



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ

СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ПРОТОКОЛ № 2

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

”12” червня 2020 року
10.00 годин

Усього членів комісії: 6 осіб (Шевченко Г., Герасименко А., Шикуча Г.,
Засадна О., Кононенко Л., Кононов Д.)

Присутні: 4 особи - Шевченко Г., Шикуча Г., Засадна О., Кононов Д. 5 осіб

Відсутні: 2 особи - Герасименко А., Кононенко Л. 1 особа (Кононенко Л.)

Присутні: Шевченко Г., Шикуча Г., Засадна О., Кононов Д.

У роботі комісії беруть участь: Лагода Л. – секретар селищної ради, Демченко М. – начальник фінансового відділу, Дерев'янюк В. – начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва, розвитку інфраструктури та комунальної власності, Плющій Н. – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру, Вергейчик О. – начальник відділу юридичної та договірної роботи, Сакун С. – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Камишева А. – начальник відділу внутрішнього аудиту, Кононова Т. – депутат округу № 14, Чистяк С. – головний спеціаліст відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Головує: Шевченко Г. – голова постійної комісії.

Порядок денний засідання постійної комісії:

1. Про внесення змін до рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року №2036-38/VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік».

2. Про затвердження Програми охорони навколишнього природного середовища на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020-2022 роки у новій редакції.

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність:

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

3.1. гр. Книш А.І. та гр. Книш А.О.;

3.2. гр. Книш А.І. та гр. Книш А.О.;

3.3. гр. Книжник О.О.

4. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

4.1. гр. Ярославцева І.В.

4.2. гр. Коваль І.Ю.

4.3. гр. Лобанов В.Г.

4.4. гр. Скворцова Н.В.

4.5. гр. Кропівін О.А.

4.6. гр. Педченко В.В.

4.7. гр. Власова В.А.

- для індивідуального садівництва:

4.8. гр. Драган Т.О.

- для ведення особистого селянського господарства

4.9. гр. Драган Т.О.

4.10. гр. Барабан С.О.

4.11. гр. Чистякова В.Є.

- для будівництва гаражу

4.12. гр. Драган Т.О.

4.13. гр. Драган Є.Є.

4.14. гр. Цвід Л.І.

4.15. гр. Цвід В.І.

5. Про погодження передачі земельної ділянки у власність:

- для ведення садівництва:

5.1. гр. Процива Д.В., с/т «Родничек 3»;

5.2. гр. Линник В.Г. с/т «Самарівка», діл. № 197;

5.3. гр. Базарний В.Ю., с/т «Весна»

6. Про надання згоди на об'єднання земельних ділянок, які перебувають в орендному користуванні ТОВ «МБК «Україна-Канада», та внесення змін до договору оренди землі.

- земельна ділянка № 432 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1001 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0995;

- земельна ділянка № 431- смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1001 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0994;

7. Про вилучення земельної ділянки з орендного користування та внесення відповідних змін до договору оренди землі:

7.1. земельні ділянки перебувають у користуванні ТОВ «МБК «Україна-Канада»:

земельна ділянка № 71 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,09 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0279;

земельна ділянка № 398 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1204 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0931;

земельна ділянка № 469 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0915 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1085;

земельна ділянка № 205 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0738;

земельна ділянка № 198 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0731.

7.2. земельна ділянка площею 1,5 га перебуває у користуванні гр.Логвіненко Л.І.

8. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

8.1. гр. Вінник Т.О. у розмірі 3,0 умовних кадастрових гектарів (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський» пай № 905) на території Слобожанської селищної ради.

8.2. гр. Вінник М.М. у розмірі 3,0 умовних кадастрових гектарів (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський» пай № 904) на території Слобожанської селищної ради.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, код КВЦПЗ 18.00 – землі загального користування, площею 0,2326 га з кадастровим номером 1221455800:02:014:0043, яка розташована в межах населеного пункту за адресою: смт. Слобожанське, Слобожанська селищна рада Дніпровського району Дніпропетровської області та погодити АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» встановлення земельного сервіту на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі по вищевказаній земельній ділянці.

10. Про передачу земельної ділянки у власність

10.1. гр. Басова Т.І для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1206 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Василькова, 10.

10.2.гр. Орлов А.Ю. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0915 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1085.

10.3. гр. Арутюнян А.Г. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1202 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Василькова, 2.

10.4. гр. Чуйко О.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1270 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1084.

11. Про внесення змін до договору оренди землі шляхом укладання додаткової угоди:

11.1. гр. Гайдаш В.В. (договір укладено з Ювілейною селищною радою) (щодо уточнення виду цільового призначення земельної ділянки)

- земельна ділянка площею 0,0205 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0126, цільове призначення - 1.11.3 для розширення магазину та розміщення літньої площадки;

11.2. гр. Сопітько Н.М. (договір укладено з Ювілейною селищною радою) (щодо уточнення виду цільового призначення земельної ділянки)

- земельна ділянка площею 0,4805 га, кадастровий номер 1221455800:02:013:0047, цільове призначення - 1.11.2 для оптової торгівлі та складського господарства;

11.3. ТОВ «АГРІКОЛА-Україна» (договір укладено з Степнянською сільською радою) (щодо заміни сторони)

- земельна ділянка площею 1,2321 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0002, цільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення;

11.4. гр. Іванчиков М.М. (щодо заміни сторони)

- земельна ділянка площею 1,2321 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0002, цільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення;

11.5. гр. Коник О.А. (договір укладено з Ювілейною селищною радою) (уточнення виду цільового призначення земель);

- земельна ділянка площею 0,0024 га, кадастровий номер 1221455800:02:005:0007, цільове призначення – для комерційного використання (обслуговування торгівельного павільйону);

11.6. ФОП Макаров Олександр Сергійович (договір укладено з Ювілейною селищною радою) (щодо уточнення виду цільового призначення земельної ділянки)

- земельна ділянка площею 0,1453 га, кадастровий номер 1221455800:02:06:0002, цільове призначення - 1.11.6 для комерційного використання (будівництво виробничої бази по ремонту та зберігання вантажного автотранспорту).

11.7. ФОП Ільченко О.Д. (договір укладено з Ювілейною селищною радою) (щодо поновлення договору оренди землі строком на 10 років)

- земельна ділянка площею 0,0020 га, кадастровий номер 1221455800:02:04:0080, цільове призначення – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі).

12. Про надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду:

12.1. надання згоди гр. Сопітько Н.М. на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,4805 га, кадастровий номер 1221455800:02:013:0047, цільове призначення - 1.11.2 для оптової торгівлі та складського господарства, яка надана їй оренду на підставі Договору оренди землі від 31.10.2006 року.

12.2. надання згоди ТОВ «АГРО-КОМПАНІЯ» на передачу в суборенду ТОВ «Сади Дніпра» земельної ділянки площею 64,1438 га (1221487000010230006) без зміни цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

13. Про передачу гр. Руденко Л.М. земельної ділянки площею 0,0186 га з кадастровим номером 1221487000:02:003:0010 в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: с. Степове, вул. Центральна, 8, прим. 3, та внесення змін до договору оренди, щодо заміни сторони у зобов'язанні.

14. Про припинення договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та ТОВ «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада».

15. Щодо формування лотів для аукціону:

15.1. гр. Гокунь М.В. земельна ділянка з кадастровим номером 122145800:02:001:0973;

15.2. ТОВ «Спаський» вільна земельна ділянка, яка межує з земельною ділянкою приватної власності з кадастровим номером 122145800:02:003:0013.

15.3. ТОВ «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ КОМПАНІ» земельна ділянка з кадастровим номером 1221455800:02:001:0971.

16. Про надання дозволу гр.Філіпову М.В. на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1464 га, цільове призначення якої змінюється, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КЦВПЗ — 11.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56 м.

17. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель:

17.1. смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

17.2. с.Степове Дніпровського району Дніпропетровської області.

18. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

18.1. гр.Богданова Ю.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1150 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Шевченка, 49;

18.2. гр.Биков О.І. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,12 га за адресою: смт Слобожанське, пров. Самарський.

18.3. гр.Коврига Г.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,12 га за адресою: смт Слобожанське, вул.50 років Перемоги;

18.4. гр.Надькін Р.О. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,12 га за адресою: смт Слобожанське, вул.50 років Перемоги.

19. Про визнання Державного акту на право постійного користування від 28.12.1999 року серії ДП 034209, виданого гр. Прянику Володимирі Григоровичу для ведення фермерського господарства таким, що втратив чинність, у зв'язку зі смертю землекористувача.

20. Про надання доручення виконавчому комітету звернутися з клопотанням до Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області з питання додаткової інвентаризації та передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення (лісосмуги ползахисні) державної власності у комунальну власність орієнтовною площею 178,0 га.

21. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Зібаревій М.В. для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0046 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Будівельників, 12-Е, гараж 11.

22. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки вартості земельної ділянки (з метою викупу земельної ділянки)

22.1. гр. Секретарьова Д.В. земельна ділянка, яка розташована за адресою: смт. Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 90-Б, (КВЦПЗ – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,2817 га з кадастровим номером 1221455800:02:003:0081.

22.2. гр. Лукоянов П.О. земельна ділянка, яка розташована за адресою: смт. Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 90-А, (КВЦПЗ – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,2183 га з кадастровим номером 1221455800:02:003:0082.

23. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) гр. Долгій С.С. для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель

громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 87-Л.

24. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що перебуває в оренді ТОВ «ГІРІТ Компані».

25. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки:

25.1 Дніпропетровська районна рада, цільове призначення земельної ділянки - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування;

25.2. гр. Логвіненко Л.І., цільове призначення земельної ділянки— для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

26. Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки площею 1,9 га, за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 38, яка перебуває в постійному користуванні Дніпропетровського районного відділу ГУМВС України в Дніпропетровській області.

27. Про розгляд клопотань АТ «Українська залізниця», гр.Кушніренко В.Г., гр.Хлиніна С.В., гр. Тумак Д.Є., з пропозиціями щодо зниження ставок земельного податку

28. Про надання дозволу Запорізькому лінійному виробничому управлінню магістральних газопроводів на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єкту трубопровідного транспорту

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,0004 га опора лінії електропередачі № 1

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,0004 га опора лінії електропередачі № 2

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,0004 га опора лінії електропередачі № 3

29. Розгляд листа гр.Лобанова В.Г. щодо надання земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу.

30. Про надання згоди на встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, для права проїзду на транспортному засобі

30.1. земельний сервітут встановлюється на користь ТОВ «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП», що поширюється на земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 1221455800:02:001:0971).

30.2. земельний сервітут встановлюється на користь ФОП Фролов В.А., що поширюється на земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 1221455800:02:003:0172)

31. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради «Про внесення змін до договору оренди землі» № 2551-45/VII від 27.02.2020 року

32. Про надання дозволу гр. Слободян Т.М. на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовної площею 0,0110 га в оренду для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови, за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 5-А.

33. Про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці с.Любимівка Любимівської сільської ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

34. Про надання згоди гр.Паську В.В. на встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: смт Слобожанське, вул.Лесі Українки, 5.

35. Про надання дозволу на проведення експертної оцінки земельної ділянки (розгляд листа Іванчікова М.М. з клопотанням про викуп земельної ділянки площею 1,2321 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0002, цільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення).

36. Про передачу ТОВ «КАШКАН ЛОГІСТИК» земельної ділянки площею 1,5 га, кадастровий номер 1221455800:02:023:0009 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04) за адресою: смт Слобожанське, вул.Мічуріна. 15.

Доповідає: Шевченко Г. – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Співдоповідає: Сакун С. – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

37. Про добровільне приєднання до Слобожанської ОТГ.

38. Про затвердження Меморандумів про співпрацю між Слобожанською селищною радою та: Балівською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області, Партизанською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області та Олександрівською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області.

Доповідає: Лагода Л. – секретар селищної ради (виконкому).

39. Про підсумки виконання бюджету Слобожанської об'єднаної територіальної громади за I квартал 2020 рік.

40. Про внесення змін до рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року № 2033-38/VII «Про встановлення єдиного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік».

41. Про внесення змін до рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року № 2034-38/VII «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської громади на 2020 рік».

42. Про внесення змін до рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року № 2035-38/VII «Про встановлення транспортного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік».

43. Про встановлення туристичного збору на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Доповідає: Демченко М. – начальник фінансового відділу.

44. Про затвердження Положення про онлайн трансляцію пленарних засідань сесій ради.

45. Про затвердження Положення про тимчасові контрольні комісії Слобожанської селищної ради.

Доповідає: Жирко В. - депутат округу № 7

Співдоповідає: Вергейчик О. – начальник відділу юридичної та договірної роботи

ВИСТУПИЛА: Лагода Л. - секретар селищної ради (виконкому).

У зв'язку з відсутністю секретаря постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Лагода Л. запропонувала обрати секретарем засідання постійної комісії – Г.Шикулу.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

ВИРІШИЛИ: секретарем засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища обрати Г.Шикулу.

СЛУХАЛИ: Про порядок денний 47 сесії 7 скликання Слобожанської селищної ради.

ВИСТУПАЄ: голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища;

ВИРІШИЛИ: інформацію голови постійної комісії щодо порядку денного 47 сесії 7 скликання Слобожанської селищної ради взяти до відома.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 1. Про внесення змін до рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року №2036-38/VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік».

ДОПОВІДАЄ: Сакун С. – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Проект:

1. Внести зміни до назви рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року №2036-38/VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік», та до назви додатків до цього рішення виключивши «на 2020 рік» та викласти рішення у наступній редакції: «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади».

2. Оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до назви рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року №2036-38/VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік», та до назви додатків до цього рішення виключивши «на 2020 рік» та викласти рішення у наступній редакції: «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади».

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0

утримались - 0
усього - 4

СЛУХАЛИ: 2. Про затвердження Програми охорони навколишнього природного середовища на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020-2022 роки у новій редакції.

ДОПОВІДАЄ: Дерев'янюк В. – начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва, розвитку інфраструктури та комунальної власності.

Проект:

1. Затвердити Програму охорони навколишнього природного середовища на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020-2022 роки.

2. Координацію роботи щодо виконання Програми покласти на відділ з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва, розвитку інфраструктури і комунальної власності та відділ земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити Програму охорони навколишнього природного середовища на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020-2022 роки.

Результати голосування:

за - 4
проти - 0
утримались - 0
усього - 4

СЛУХАЛИ: 3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність:

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Г. – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

3.1. гр. Книш А.І. та гр. Книш А.О.;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу земельної ділянки у власність гр. Книш А.І. та гр. Книш А.О.

Результати голосування:

за - 4
проти - 0
утримались - 0
усього - 4

3.2. гр. Книш А.І. та гр. Книш А.О.;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу земельної ділянки у власність гр. Книш А.І. та гр. Книш А.О.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

3.3. гр. Книжник О.О.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу земельної ділянки у власність гр. Книжник О.О.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 4. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

4.1. гр. Ярославцева І.В.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Ярославцевій І.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

4.2. гр. Коваль І.Ю.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр. Ковалю І.Ю. у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку господарських будівель і споруд в зв'язку з тим, що запитовані земельні ділянки перебувають у користуванні інших землекористувачів.

Результати голосування:

за	- 0
проти	- 4
утримались	- 0
усього	- 4

4.3. гр. Лобанов В.Г.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр. Лобанов В.Г. у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку господарських будівель і споруд в зв'язку з тим, що запитована земельна ділянка перебуває у користуванні іншого землекористувача.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

4.4. гр. Скворцова Н.В.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Скворцовій Н.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0,02 га, що межує з ділянкою за адресою смт Слобожанське, вул.Межова, 1 (кадастровий номер 1221455800:02:025:0056).

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

4.5. гр. Кропівін О.А.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр. Кропівіну О.А. у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку господарських будівель і споруд у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

4.6. гр. Педченко В.В.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр. Педченко В.В. у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку господарських будівель і споруд у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

4.7. гр. Власова В.А.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр. Власовій В.А. у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва житлового будинку господарських будівель і споруд у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України.

Результати голосування:

за	- 4
----	-----

проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

- для індивідуального садівництва:

4.8. гр. Драган Т.О.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр.Драган Т.О. у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

- для ведення особистого селянського господарства

4.9. гр. Драган Т.О.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр.Драган Т.О. наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

4.10. гр. Барабан С.О.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр. Барабан С.О. у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

4.11. гр.Чистякова В.Є.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр. Чистяковій В.Є. у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства у зв'язку з тим, що запитувана земельна ділянка знаходиться за межами населеного пункту, а розпорядження землями за межами населеного пункту не належить до повноважень Слобожанської селищної ради.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

- для будівництва гаражу
4.12. гр. Драган Т.О.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр. Драган Т.О. у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва гаражу у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

4.13. гр. Драган Є.Є.

ВИРІШИЛИ: відмовити у задоволенні клопотання гр. Драган Є.Є. стосовно розробки проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва гаражу у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки Генеральному плану та плану зонування смт Слобожанське.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

4.14. гр. Цвід Л.І.

ВИРІШИЛИ: відмовити у задоволенні клопотання гр. Цвід Л.І. стосовно розробки проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва гаражу у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки Генеральному плану та плану зонування смт Слобожанське.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

4.15. гр.Цвід В.І.

ВИРІШИЛИ: відмовити у задоволенні клопотання гр. Цвід В.І. стосовно розробки проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва гаражу у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки Генеральному плану та плану зонування смт Слобожанське.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 5. Про погодження передачі земельної ділянки у власність:
- для ведення садівництва:

5.1. гр. Процива Д.В., с/т «Родничек 3»;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе погодження передачі земельної ділянки у власність для ведення садівництва гр. Процива Д.В., с/т «Родничек 3», Слобожанська с/р.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

5.2. гр. Линник В.Г. с/т «Самарівка», діл. № 197;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе погодження передачі земельної ділянки у власність для ведення садівництва гр. Линник В.Г. с/т «Самарівка», діл. № 197, Слобожанська с/р

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

5.3. гр.Базарний В.Ю., с/т «Весна»;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе погодження передачі земельної ділянки у власність для ведення садівництва гр.Базарний В.Ю., с/т «Весна», Слобожанська с/р

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

- для ведення особистого селянського господарства:

5.4. гр. Лепін О.В., площею 0,2000 га на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району Дніпропетровської області;

ВИРІШИЛИ: зняти з розгляду дане питання у зв'язку із заявою Лепіна О.В. від 11.06.2020 року № Л-316 про виключення питання з порядку денного сесії, а також зняти з розгляду земельної комісії питання щодо погодження передачі у власність земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:01:102:0030.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

5.5. гр. Іванішкін О. М. площею 0,4000 га на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району Дніпропетровської області;

ВИРІШИЛИ: зняти з розгляду дане питання у зв'язку із заявою Іванішкіна О.М. від 11.06.2020 року № 314 про виключення питання з порядку денного сесії, а також зняти з розгляду земельної комісії питання щодо погодження передачі у власність земельної ділянки з кадастровим номером 1221455800:01:082:0003.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 6. Про надання згоди на об'єднання земельних ділянок, які перебувають в орендному користуванні ТОВ «МБК «Україна-Канада», та внесення змін до договору оренди землі.

- земельна ділянка № 432 – смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1001 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0995;

- земельна ділянка № 431- смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1001 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0994;

ВИРІШИЛИ: зняти з розгляду дане питання у зв'язку із клопотанням ТОВ «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» від 12.06.2020 року № 473 за відсутністю потреби.

Результати голосування:

за	- 3
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	- 1 (Засадна О.)
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 7. Про вилучення земельної ділянки з орендного користування та внесення відповідних змін до договору оренди землі:

7.1. земельні ділянки перебувають у користуванні ТОВ «МБК «Україна-Канада»:

земельна ділянка № 71 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,09 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0279;

земельна ділянка № 398 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1204 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0931;

земельна ділянка № 469 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0915 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1085;

земельна ділянка № 205 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0738;

земельна ділянка № 198 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0731.

земельна ділянка № 468 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1270 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1084.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе вилучення земельних ділянок з орендного користування ТОВ «МБК «Україна- Канада» та внесення відповідних змін до договору оренди землі

Результати голосування:

за	- 3
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували – 1 (Засадна О.)	
усього	- 4

7.2. земельна ділянка площею 1,5 га перебуває у користуванні гр.Логвіненко Л.І.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе вилучення земельної ділянки з орендного користування гр. Логвіненко Л.І. та внесення відповідних змін до договору оренди землі

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 8. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

8.1. гр. Вінник Т.О. у розмірі 3,0 умовних кадастрових гектарів (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський» пай № 905) на території Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу гр. Вінник Т.О. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у розмірі 3,0 умовних кадастрових гектарів (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський») на території Слобожанської селищної ради. (пай № 905)

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

8.2. гр. Вінник М.М. у розмірі 3,0 умовних кадастрових гектарів (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський» пай № 904) на території Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу гр. Вінник М.М. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у розмірі 3,0 умовних кадастрових гектарів (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський») на території Слобожанської селищної ради. (пай № 904)

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, код КВЦПЗ 18.00 – землі загального користування, площею 0,2326 га з кадастровим номером 1221455800:02:014:0043, яка розташована в межах населеного пункту за адресою: смт. Слобожанське, Слобожанська селищна рада Дніпровського району Дніпропетровської області та погодити АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» встановлення земельного сервіту на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі по вищевказаній земельній ділянці.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, код КВЦПЗ 18.00 – землі загального користування, площею 0,2326 га з кадастровим номером 1221455800:02:014:0043, яка розташована в межах населеного пункту за адресою: смт. Слобожанське, Слобожанська селищна рада Дніпровського району Дніпропетровської області та встановити на користь АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельний сервітут на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі по вищевказаній земельній ділянці.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 10. Про передачу земельної ділянки у власність:

10.1. гр. Басова Т.І для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1206 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Василькова, 10.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передачу земельної ділянки у власність гр. Басовій Т.І для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1206 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Василькова, 10.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

10.2. гр. Орлов А.Ю. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0915 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1085.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передачу земельної ділянки у власність гр. Орлову А.Ю. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0915 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1085

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

10.3. гр. Арутюнян А.Г. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1202 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Василькова, 2.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передачу земельної ділянки у власність гр. Арутюняну А.Г. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1202 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Василькова, 2.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

10.4. гр. Чуйко О.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1270 га, кадастровий номер 221455800:02:001:1084.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передачу земельної ділянки у гр. Чуйко О.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1270 га, кадастровий номер 221455800:02:001:1084.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 11. Про внесення змін до договору оренди землі шляхом укладання додаткової угоди:

11.1. гр. Гайдаш В.В. (договір укладено з Ювілейною селищною радою) (щодо уточнення виду цільового призначення земельної ділянки)
- земельна ділянка площею 0,0205 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0126, цільове призначення - 1.11.3 для розширення магазину та розміщення літньої площадки;

ВИРІШИЛИ: 3 метою приведення у відповідність відомостей Державного земельного кадастру щодо виду цільового призначення земель земельної ділянки площею 0,0205 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0126, відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомземом України 23.07.2010 року за № 548, визнати вид цільового призначення земельної ділянки площею 0,0205 га – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) та внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та приватним підприємцем Гайдаш Валентин Васильович, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 19.10.2004 року за № 040412000502 (в редакції додаткової угоди від 08.02.2016 року), шляхом укладання додаткової угоди, в частині заміни найменування орендаря, уточнення виду цільового призначення земельної ділянки та інших умов договору.

Додаткову угоду до договору оренди землі укласти після внесення відомостей до Державного земельного кадастру щодо виду цільового призначення земельної ділянки.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

11.2. гр. Сопітько Н.М. (договір укладено з Ювілейною селищною радою) (щодо уточнення виду цільового призначення земельної ділянки)

- земельна ділянка площею 0,4805 га, кадастровий номер 1221455800:02:013:0047, цільове призначення - 1.11.2 для оптової торгівлі та складського господарства;

ВИРІШИЛИ: 3 метою приведення у відповідність відомостей Державного земельного кадастру щодо виду цільового призначення земель земельної ділянки площею 0,4805 га, кадастровий номер 1221455800:02:013:0047, відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомземом України 23.07.2010 року за № 548, визнати вид цільового призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) та внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та громадянкою Сопітько Наталія Миколаївна, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 31.10.2006 року за № 040612000561, шляхом укладання додаткової угоди, в частині уточнення виду цільового призначення земельної ділянки та інших умов договору.

Додаткову угоду до договору оренди землі укласти після внесення відомостей до Державного земельного кадастру щодо виду цільового призначення земельної ділянки.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

11.3. ТОВ «АГРІКОЛА-Україна» (договір укладено з Степнянською сільською радою) (щодо заміни сторони)

- земельна ділянка площею 1,2321 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0002, цільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Степнянською сільською радою та ТОВ «Агрікола –Україна», зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 12 червня 2007 року за № 040712000785, шляхом укладання додаткової угоди, в частині заміни сторін договору та інших умов.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

11.4. гр. Іванчиков М.М. (щодо заміни сторони)

- земельна ділянка площею 1,2321 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0002, цільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Степнянською сільською радою та ТОВ «Агрікола –Україна», зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 12

червня 2007 року за № 040712000785, шляхом укладання додаткової угоди, в частині заміни сторін договору та інших умов.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

11.5. гр. Коник О.А. (договір укладено з Ювілейною селищною радою) (уточнення виду цільового призначення земель);

- земельна ділянка площею 0,0024 га , кадастровий номер 1221455800:02:005:0007;

цільове призначення – для комерційного використання (обслуговування торгівельного павільйону);

ВИРІШИЛИ: 3 метою приведення у відповідність відомостей Державного земельного кадастру щодо виду цільового призначення земель земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 1221455800:02:005:0007, відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомземом України 23.07.2010 року за № 548, визнати вид цільового призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) та внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та приватним підприємцем Коник Ольга Анатоліївна, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 06.03.2006 року за № 040612000013, шляхом укладання додаткової угоди, в частині уточнення виду цільового призначення земельної ділянки та інших умов договору.

Додаткову угоду до договору оренди землі укласти після внесення відомостей до Державного земельного кадастру щодо виду цільового призначення земельної ділянки.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

11.6. ФОП Макаров Олександр Сергійович (договір укладено з Ювілейною селищною радою) (щодо уточнення виду цільового призначення земельної ділянки)

- земельна ділянка площею 0,1453 га, кадастровий номер 1221455800:02:06:0002, цільове призначення - 1.11.6 для комерційного використання (будівництво виробничої бази по ремонту та зберігання вантажного автотранспорту).

ВИРІШИЛИ: внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та приватним підприємцем Макаров Олександр Сергійович, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 06.07.2007 року за № 040712000816, шляхом укладання додаткової угоди, в частині уточнення виду цільового призначення земельної ділянки, після несення відомостей до Державного земельного кадастру щодо виду цільового призначення земельної ділянки.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

11.7 ФОП Ільченко О.Д. (договір укладено з Ювілейною селищною радою) (щодо поновлення договору оренди землі строком на 10 років)

- земельна ділянка площею 0,0020 га, кадастровий номер 1221455800:02:04:0080, цільове призначення – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі).

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе поновити термін дії договору оренди строком на 5 років та внести відповідні зміни до договору оренди землі шляхом укладання додаткової угоди.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 12. Про надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду:

12.1 надання згоди гр Сопітько Н.М. на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,4805 га, кадастровий номер 1221455800:02:013:0047, цільове призначення - 1.11.2 для оптової торгівлі та складського господарства, яка надана їй оренду на підставі Договору оренди землі від 31.10.2006 року.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди гр. Сопітько Н.М. на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,4805 га, кадастровий номер 1221455800:02:013:0047, яка надана їй оренду на підставі Договору оренди землі від 31.10.2006 року.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

12.2. надання згоди ТОВ «АГРО-КОМПАНІЯ» на передачу в суборенду ТОВ «Сади Дніпра» земельної ділянки площею 64,1438 га (1221487000010230006) без зміни цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання згоди ТОВ «АГРО-КОМПАНІЯ» на передачу в суборенду ТОВ «Сади Дніпра» земельної ділянки площею 64,1438 га (кадастровий номер 1221487000010230006) без зміни цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 13. Про передачу гр. Руденко Л.М. земельної ділянки площею 0,0186 га з кадастровим номером 1221487000:02:003:0010 в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: с. Степове, вул. Центральна, 8, прим. 3, та внесення змін до договору оренди, щодо заміни сторони у зобов'язанні.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надати дозвіл гр. Руденко Л.М. на передачу земельної ділянки площею 0,0186 га з кадастровим номером 1221487000:02:003:0010 в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: с. Степове, вул. Центральна, 8, прим. 3, та внести зміни до договору оренди, щодо заміни сторони у зобов'язанні.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 14. Про припинення договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та ТОВ «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада».

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе припинення договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та ТОВ «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада».

Результати голосування:

за	- 3
проти	- 0
утримались	- 0
не голосували	– 1 (Засадна О.)
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 15. Щодо формування лотів для аукціону:

15.1. гр. Гокунь М.В. земельна ділянка з кадастровим номером 122145800:02:001:0973;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за необхідне доручити виконавчому комітету ССР розробити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 122145800:02:001:0973) для формування земельних ділянок меншої площі.

Питання щодо формування лотів для продажу права оренди земельної ділянки розглянути після державної реєстрації земельних ділянок в ДЗК.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

15.2. ТОВ «Спаський» вільна земельна ділянка, яка межує з земельною ділянкою приватної власності з кадастровим номером 122145800:02:003:0013.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за необхідне включити до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) земельну ділянку комунальної власності орієнтовною площею 0,07 га (межує з земельною ділянкою приватної власності з кадастровим номером 122145800:02:003:0013) та доручити виконавчому комітету ССР розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,08 га з цільовим призначенням (03.07.) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

15.3. ТОВ «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ КОМПАНІ» земельна ділянка з кадастровим номером 122145800:02:001:0971.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за необхідне доручити виконавчому комітету ССР замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 1221455800:02:001:0971) з урахуванням частини земельної ділянки на яку поширюється право сервітуту для права проїзду на транспортному засобі.

Питання щодо формування лотів для продажу права оренди земельної ділянки розглянути після державної реєстрації земельних ділянок в ДЗК.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 16. Про надання дозволу гр.Філіпову М.В. на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1464 га, цільове призначення якої змінюється, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КЦВПЗ — 11.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56 м.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр.Філіпову М.В. у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1464 га, цільове призначення якої змінюється, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КЦВПЗ — 11.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56 м, у зв'язку із невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації (зонінгу).

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 17. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки: 17.1. земель смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області.

ВИРІШИЛИ: у зв'язку із наданням зауважень (депутат Кононова Т.О., ПРАТ АВП «Содружество») до технічної документації з нормативної грошової оцінки земель смт Слобожанське комісія вважає за необхідне винести порушене питання на розгляд наступного пленарного засідання після засідання Робочої групи із залученням розробників технічної документації для обґрунтування прийнятих показників НГО.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

17.2. земель с.Степове Дніпровського району Дніпропетровської області.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки с. Степового Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 18. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

18.1. гр.Богданова Ю.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1150 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Шевченка, 49;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр.Богданова Ю.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1150 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Шевченка, 49

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

18.2. гр.Биков О.І. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,12 га за адресою: смт Слобожанське, пров. Самарський.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр.Биков О.І. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,12 га за адресою: смт Слобожанське, пров. Самарський.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

18.3. гр.Коврига Г.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,12 га за адресою: смт Слобожанське, вул.50 років Перемоги;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр.Коврига Г.В. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,12 га за адресою: смт Слобожанське, вул.50 років Перемоги;

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

18.4. гр.Надькін Р.О. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,12 га за адресою: смт Слобожанське, вул.50 років Перемоги.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр.Надькін Р.О. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,12 га за адресою: смт Слобожанське, вул.50 років Перемоги.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 19. Про визнання Державного акту на право постійного користування від 28.12.1999 року серії ДП 034209, виданого гр. Прянику Володимиру Григоровичу для ведення фермерського господарства таким, що втратив чинність, у зв'язку зі смертю землекористувача.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе визнати Державний акт на право постійного користування від 28.12.1999 року серії ДП 034209, виданого гр. Прянику Володимиру Григоровичу для ведення фермерського господарства таким, що втратив чинність, у зв'язку зі смертю землекористувача.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 20. Про надання доручення виконавчому комітету звернутися з клопотанням до Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області з питання додаткової інвентаризації та передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення (лісосмуги полезахисні) державної власності у комунальну власність орієнтовною площею 178,0 га.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе доручити виконавчому комітету ССР звернутися з клопотанням до Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області з питання додаткової інвентаризації та передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення (лісосмуги полезахисні) державної власності у комунальну власність орієнтовною площею 178,0 га.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 21. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Зібаревій М.В. для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0046 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Будівельників, 12-Е, гараж 11.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Зібаревій М.В. для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0046 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Будівельників, 12-Е, гараж 11.

Результати голосування:

за	- 4
----	-----

проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 22. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки вартості земельної ділянки (з метою викупу земельної ділянки)

22.1. гр. Секретарьова Д.В. земельна ділянка, яка розташована за адресою: смт. Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 90-Б, (КВЦПЗ – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,2817 га з кадастровим номером 1221455800:02:003:0081.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе доручити виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір із суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель на розробку технічної документації з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,2817 га, (кадастровим номером 1221455800:02:003:0081).

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

22.2. гр. Лукоянов П.О. земельна ділянка, яка розташована за адресою: смт. Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 90-А, (КВЦПЗ – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,2183 га з кадастровим номером 1221455800:02:003:0082.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе доручити виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір із суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель на розробку технічної документації з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,2183 га з кадастровим номером 1221455800:02:003:0082.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 23. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) гр. Долгій С.С. для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 87-Л.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) гр. Долгій С.С. для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що розташована за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 87-Л.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0

утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 24. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що перебуває в оренді ТОВ «ТІРІТ Компані».

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 2,8696 га, (кадастровий номер 12214558:02:027:0010) несільськогосподарського призначення, що перебуває в оренді ТОВ «ТІРІТ Компані».

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 25. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки:

25.1 Дніпропетровська районна рада, цільове призначення земельної ділянки - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування;

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою : смт Слобожанське, вул.Теплична, 5, що перебуває в постійному користуванні Дніпровської районної ради для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

25.2. гр. Логвіненко Л.І., цільове призначення земельної ділянки– для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: смт Слобожанське, вул. Мучуріна, 15, що перебуває в орендному користуванні гр. Логвіненко Л.І. для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 26. Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки площею 1,9 га, за адресою: смт Слобожанське, вул.Василя Сухомлинського, 38, яка перебуває в

постійному користуванні Дніпропетровського районного відділу ГУМВС України в Дніпропетровській області.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надати згоду на відновлення меж земельної ділянки площею 1,9 га, за адресою: смт Слобожанське, вул.Василя Сухомлинського, 38, яка перебуває в постійному користуванні Дніпропетровського районного відділу ГУМВС України в Дніпропетровській області.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 27. Про розгляд клопотань АТ «Українська залізниця», гр.Кушніренко В.Г., гр.Хлиніна С.В., гр. Тумак Д.Є., з пропозиціями щодо зниження ставок земельного податку.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати залишити існуючі ставки земельного податку, прийняті на 2020 рік

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 28. Про надання дозволу Запорізькому лінійному виробничому управлінню магістральних газопроводів на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єкту трубопровідного транспорту:

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,0004 га опора лінії електропередачі № 1
Земельна ділянка орієнтовною площею 0,0004 га опора лінії електропередачі № 2
Земельна ділянка орієнтовною площею 0,0004 га опора лінії електропередачі № 3

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надати дозвіл Запорізькому лінійному виробничому управлінню магістральних газопроводів на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єкту трубопровідного транспорту:

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,0004 га опора лінії електропередачі № 1
Земельна ділянка орієнтовною площею 0,0004 га опора лінії електропередачі № 2
Земельна ділянка орієнтовною площею 0,0004 га опора лінії електропередачі № 3

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 29. Розгляд листа гр.Лобанова В.Г. щодо надання земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу.

ВИРІШИЛИ: відмовити гр.Лобанову В.Г. у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю земельних ділянок поблизу будинку 17 по вул.8 Марта, які би відповідали вимогам генерального плану та іншій містобудівній документації для запитуваних потреб.

Результати голосування:

за	- 4
----	-----

проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 30. Про надання згоди на встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, для права проїзду на транспортному засобі:

30.1. земельний сервітут встановлюється на користь ТОВ «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУП», що поширюється на земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 1221455800:02:001:0971).

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за необхідне доручити виконавчому комітету замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 1221455800:02:001:0971 з урахуванням частини земельної ділянки на яку поширюється право сервітуту для права проїзду на транспортному засобі.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

30.2. земельний сервітут встановлюється на користь ФОП Фролова В.А., що поширюється на земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 1221455800:02:003:0172)

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за необхідне надати згоду ФОП Фролову В.А. на встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для права проїзду на транспортному засобі:

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 31. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради «Про внесення змін до договору оренди землі» № 2551-45/VII від 27.02.2020 року

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради «Про внесення змін до договору оренди землі» № 2551-45/VII від 27.02.2020 року

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 32. Про надання дозволу гр. Слободян Т.М. на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовної площею 0,011 га в оренду для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови, за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 5-А.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надання дозволу гр. Слободян Т.М. на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовної площею 0,0110 га в оренду для

будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови, за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 5-А.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 33. Про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці с.Любимівка Любимівської сільської ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе погодити проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці с.Любимівка Любимівської сільської ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 34. Про надання згоди гр.Паську В.В. на встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: смт Слобожанське, вул.Лесі Українки, 5.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе надати згоду гр.Паську В.В. на встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: смт Слобожанське, вул.Лесі Українки, 5.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 35. Про надання дозволу на проведення експертної оцінки земельної ділянки (розгляд листа Іванчікова М.М. з клопотанням про викуп земельної ділянки площею 1,2321 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0002, цільове призначення - 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення).

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе доручити виконавчому комітету Слобожанської селищної ради укласти договір із суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель на розробку технічної документації з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 1,2321 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0002

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 36. Про передачу ТОВ «КАШКАН ЛОГІСТИК» земельної ділянки площею 1,5 га, кадастровий номер 1221455800:02:023:0009 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04) за адресою: смт Слобожанське, вул.Мічуріна. 15.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за можливе передати в оренду ТОВ «КАШКАН ЛОГІСТИК» земельну ділянку площею 1,5 га, кадастровий номер 1221455800:02:023:0009 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04) за адресою: смт Слобожанське, вул.Мічуріна. 15, з орендною платою у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки землі (відповідно до ПОЛОЖЕННЯ про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати) строком на 25 років.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 37. Про добровільне приєднання до Слобожанської ОТГ.

ВИСТУПАЄ: Лагода Л. – секретар селищної ради (виконкому).

Проект:

1. Добровільно приєднати територіальну громаду села Балівка Балівської сільської ради Дніпровського району Дніпропетровської області, територіальну громаду села Партизанське Партизанської сільської ради Дніпровського району Дніпропетровської області та територіальну громаду села Олександрівка та села Василівка Олександрівської сільської ради Дніпровського району Дніпропетровської області до Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Затвердити план організаційних заходів щодо добровільного приєднання територіальних громад.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку добровільно приєднати територіальну громаду села Балівка Балівської сільської ради Дніпровського району Дніпропетровської області, територіальну громаду села Партизанське Партизанської сільської ради Дніпровського району Дніпропетровської області та територіальну громаду села Олександрівка та села Василівка Олександрівської сільської ради Дніпровського району Дніпропетровської області до Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 38. Про затвердження Меморандумів про співпрацю між Слобожанською селищною радою та: Балівською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області, Партизанською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області та Олександрівською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області.

ВИСТУПАЄ: Лагода Л. – секретар селищної ради (виконкому).

Проект:

1. Затвердити Меморандум про співпрацю між Слобожанською селищною радою та Балівською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області.
2. Надати дозвіл селищному голові Камінському І.М. на підписання Меморандуму про співпрацю.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити Меморандум про співпрацю між Слобожанською селищною радою та Балівською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

Проект:

1. Затвердити Меморандум про співпрацю між Слобожанською селищною радою та Партизанською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області.
2. Надати дозвіл селищному голові Камінському І.М. на підписання Меморандуму про співпрацю.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити Меморандум про співпрацю між Слобожанською селищною радою та Партизанською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

Проект:

1. Затвердити Меморандум про співпрацю між Слобожанською селищною радою та Олександрівською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області.
2. Надати дозвіл селищному голові Камінському І.М. на підписання Меморандуму про співпрацю.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити Меморандум про співпрацю між Слобожанською селищною радою та Олександрівською сільською радою Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 39. Про підсумки виконання бюджету Слобожанської об'єднаної територіальної громади за I квартал 2020 рік.

ВИСТУПАЄ: Демченко М. – начальник фінансового відділу

Проект:

Затвердити звіт про виконання бюджету Слобожанської селищної об'єднаної територіальної громади за I квартал 2020 року:

по доходам в сумі 116 339,7 тис грн, з них:

- доходи загального фонду бюджету 114 428,7 тис грн;
- доходи спеціального фонду бюджету 1 911,0 тис грн.

по видаткам в сумі 104 826,8 тис. грн.:

- видатки загального фонду бюджету 82 196,5 тис грн;
- видатки спеціального фонду бюджету 22 630,3 тис грн.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити звіт про виконання бюджету Слобожанської селищної об'єднаної територіальної громади за I квартал 2020 року.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 40. Про внесення змін до рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року № 2033-38/VII «Про встановлення єдиного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік»

ВИСТУПАЄ: Демченко М. – начальник фінансового відділу

Проект:

1. Внести зміни до назви рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року № 2033-38/VII «Про встановлення єдиного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік», та до назви додатків до цього рішення виключивши «на 2020 рік» та викласти рішення у наступній редакції: «Про встановлення єдиного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади».

2. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до назви рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року № 2033-38/VII «Про встановлення єдиного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік», та до назви додатків до цього рішення виключивши «на 2020 рік» та викласти рішення у наступній редакції: «Про встановлення єдиного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади».

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 41. Про внесення змін до рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року № 2034-38/VII «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської громади на 2020 рік».

ВИСТУПАЄ: Демченко М. – начальник фінансового відділу.

Проект:

1. Внести зміни до назви рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року №2034-38/VII «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік», та до назви додатків до цього рішення виключивши «на 2020 рік» та викласти рішення у наступній редакції: «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади»

2. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до назви рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року №2034-38/VII «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік», та до назви додатків до цього рішення виключивши «на 2020 рік» та викласти рішення у наступній редакції: «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади»

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 42. Про внесення змін до рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року № 2035-38/VII «Про встановлення транспортного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік».

ВИСТУПАЄ: Демченко М. – начальник фінансового відділу

Проект:

1. Внести зміни до назви рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року №2035-38/VII «Про встановлення транспортного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік», виключивши «на 2020 рік» та викласти рішення у наступній редакції: «Про встановлення транспортного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади».

2. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до назви рішення 38 сесії VII скликання від 27.06.2019 року №2035-38/VII «Про встановлення транспортного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2020 рік», виключивши «на 2020 рік» та викласти рішення у наступній редакції: «Про встановлення транспортного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади».

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 43. Про встановлення туристичного збору на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ВИСТУПАЄ: Демченко М. – начальник фінансового відділу

Проект:

1. Встановити на території Слобожанської селищної територіальної громади туристичний збір.
2. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати туристичного збору на території Слобожанської селищної ради згідно з додатком.
3. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Слобожанської селищної ради або в інший можливий спосіб.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку встановити на території Слобожанської селищної територіальної громади туристичний збір.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 44. Про затвердження Положення про онлайн трансляцію пленарних засідань сесій ради.

ВИСТУПАЄ: Жирко В. - депутат округу № 7; (Співдоповідає: Вергейчик О. – начальник відділу юридичної та договірної роботи)

Проект:

Затвердити Положення про онлайн-трансляцію засідань сесій ради та засідань її виконавчого комітету.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити Положення про онлайн-трансляцію засідань сесій ради та засідань її виконавчого комітету *(з поправкою «Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року»)*.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 4

СЛУХАЛИ: 45. Про затвердження Положення про тимчасові контрольні комісії Слобожанської селищної ради.

ВИСТУПАЄ: Жирко В. - депутат округу № 7; (Співдоповідає: Вергейчик О. – начальник відділу юридичної та договірної роботи)

Проект:

Затвердити Положення про тимчасові контрольні комісії Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити Положення про тимчасові контрольні комісії Слобожанської селищної ради.

Результати голосування:

за	- 4
проти	- 0
утримались	- 0

Голова постійної комісії
з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

_____ Г.ШЕВЧЕНКО

Секретар постійної комісії

_____ Г.ШИКУЛА